

Bauleitpläne

Zurzeit bestehen folgende rechtsverbindliche Bauleitpläne im Sinne des § 1 des Baugesetzbuches (einschl. Änderungen!):

Diese Pläne können im Rathaus eingesehen werden. Hierzu besteht die Möglichkeit im Servicebüro des Baudezernats, Annenstr. 111 b (Zimmer 32 - 35/Telefon 581-4362, 581-4364, 581-4365 und 581-4366) während der Öffnungszeiten:

Dienstag von 8.00 bis 16.00 Uhr,

Donnerstag von 8.00 bis 12.00

Der **Flächennutzungsplan (FNP)** für das gesamte Stadtgebiet wurde am 05.06.2009 wirksam.

Bebauungspläne

Nr.	Bezeichnung	in Kraft getreten am	
3	Friedhofserweiterung	13.03.1964	
4	Menkenstraße/Steinhügel	03.04.1964	
6	Schlachthofstraße	17.06.1964	
10 a/1	Innenstadt – Teilbereich 1 -	02.10.1967	
10 a/2	Innenstadt – Teilbereich 2 -	20.11.1968	
10 b	Bahnhofstraße/Heilenstraße Gerberstraße/Casinostraße	06.10.1967	
13 a	Hüllberg - Südost	13.05.1967	
13 b	Hüllberg - Nordwest	15.08.1968	
14 a	Annen-Nord**	28.03.1970	
15	Im Esch	24.05.1969	
16 a	Stockum - Nord	18.03.1966	
20	Pferdebachstraße/Bebbelsdorf	17.02.1966	
21 a	Heven-West - östlicher Teil -	26.12.1967	
21 d I	Heven-West - südlicher Teil -	22.12.1975	
22 a	Crengeldanzstraße Mitte-Nord	05.10.1967	
23	Sonnenschein - Ost	13.05.1967	
24	Rüdinghausen-Mitte	23.06.1969	
24.1	Rüdinghausen/Eichholzstraße	12.12.1977	
25	Schellingstraße	06.09.1967	
27	Erlenweg/Holzkampstraße/Bundesbahn Robert-Koch-Straße/Annenstraße	29.07.1966	Aufgehoben am 11.11.2016
28	Friedrich-Ebert-Straße - Mitte	25.01.1967	
30	Am Tiemen	11.03.1970	
32	Hellweg/Schulze-Delitzsch-Straße	31.07.1969	
33	Friedrich-Ebert-Straße - Ost	23.06.1969	
34	Ardeystraße/Wartburgstraße	24.05.1975	
35	Grotenbach/Bundesbahn - Ostteil Grotenbach/Bundesbahn - Westteil	22.01.1971 15.07.1970	
42	Stockum-West	26.01.1974	
43	Stockum-Südwest	09.03.1974	
45 a I	Kohlensiepen/Hügelstraße - östl. Teil	06.06.1974	

Nr.	Bezeichnung	in Kraft getreten am	
45 a II	Kohlensiepen/Hügelstraße - westl. Teil	31.03.1976	
49	Ardeystraße/An den Pappeln	04.01.1978	
50	Siegfriedstraße/Ardeystraße	18.02.1981	
63	Annenstraße/Erlenweg/Bundesbahn	29.08.1973	Aufgehoben am 11.11.2016
65 a	Kohlensiepen/Waldstraße - Nordteil	31.03.1976	
67	Grotenbach/Salinger Straße	27.12.1980	
68	Bruchstraße/Rheinische Straße/Goethestraße	29.11.1977	
68.1	Dortmunder Straße/Goethestraße/Freiligrathstraße	05.07.1983	
71	Stockum-Nordost	29.01.1975	
72	Hellweg/Haldenweg/Hevener Mark	25.11.1983	
75	Am Wettberg	09.08.1982	
76	Langendreerstraße/Hartleifstraße	01.03.1980	
77	EBV-Gelände	12.01.1983	
78	In der Dickete/Brunebecker Straße	09.01.1979	
79	Kirchstraße/Vormholzer Straße/Wilbergstraße	29.11.1977	
80	Zentrum Herbede - östlicher Teil	20.05.1980	
81	Zentrum Herbede - westlicher Teil	20.05.1980	
82	In der Mark	09.07.1977	
83	Pferdebachstraße von der Auffahrt A 44 bis Stockum	03.06.1978	
84	Dorney	06.01.1978	
85	Bommerfeld/Heizwerk	23.12.1978	
86	Sportplatz Stockum/Pferdebachstraße	23.12.1977	
87	Königsholz - östlicher Teil	24.10.1981	
88	Mannesmangelände	05.01.1980	Aufgehoben mit Satzung vom 30.11.2011
93	Billerbeckstraße/Wannen/Waldorfschule	16.06.1982	
94	Sanierungsgebiet „Witten-Innenstadt I“	20.05.1980	
95	Sanierungsgebiet „Witten-Innenstadt I“	19.04.1983	
96	Stadtteilzentrum Herbede, Kornbrennerei Sonnenschein	30.01.1984	
97	Winsheimstraße	03.03.1981	
98	Rüdinghausen / Schmidt'scher Hof	25.07.1984	
100	Stadtteilzentrum Annen	10.12.1985	Aufgehoben am 10.06.2005
102	Südlich der A 44 – Pferdebachstraße/Stockumer Straße	30.06.1982	
104a	Ardeystraße/Herdecker Straße (VEP*)	17.04.2002	
107	Am Herbeder Sportplatz	28.06.1985	
110.1	Verlängerte Universitätsstraße	25.04.1987	
110.2	Geplante Verbindung Herbeder Straße (L 924 – A 43 Universitätsstraße -)	16.07.1986	
112a 1	Vormholz-Süd, nördlicher Teil	18.07.2006	
116	Stadtteilzentrum Annen, östlicher Teil	06.12.1997	

117a	Umwelttechnischer Forschungspark	18.07.2006	
120 a	Universität Witten, mittlerer Teilbereich	23.03.1994	
120b/1	Universität Witten, Forschungs- und Entwicklungszentrum	24.11.2001	
120B 2	Technologiepark Dortmunder Straße	18.07.2006	
124	Schwalbenweg	02.07.1997	
124/1	Schwalbenweg (VEP*)	14.06.2001	
126 a	Annener Berg, Waldorfschule	14.07.2001	
132	Im Rüdingerhauser Feld	15.06.1991	
139a/1	Witten Mitte – südlicher Teil-	23.12.1989	
139 b	Witten Mitte – nördlicher Teil-	26.01.1991	
140	Fasanenweg	13.10.1990	
144	Hüllbergweg/Am Anger	11.04.1992	
148	Steinhügel/Menkenstraße	22.04.2005	
149	Mittelstraße	09.08.1990	
151	Stadtteilzentrum Annen, südlicher Teil	02.02.1990	
156	Jägerstraße	12.01.1999	
157	Herbede, Alter Marktplatz	30.11.1991	
167	Borgäcker, östlicher Abschnitt	10.12.1994	
168	Universitätsstraße/Kohlbahn	09.12.2002	
170 s	Alte Straße / Elberfelder Straße	14.06.2006	
170 n 1. Teil	Alte Straße/Kranenbergstraße	29.09.2010	
171	Frackmannsfeld	19.08.1998	
174	Kälberweg/Salinger Feld	09.01.2003	
175	Mannesmannstraße/Rheinische Bahn/Dortmunder Str.	08.03.1997	aufgehoben 20.09.2010
177	Am ev. Friedhof“	18.10.2005	
179	Im Röhrken/Magnolienweg	07.05.2009	
182	Flurstraße	18.07.2006	
189	Zentraler Busbahnhof am Hauptbahnhof Witten	18.07.2006	
194	Innenstadt Witten, Rathausumgebung	04.01.2001	
195	Breite Straße 15 – 25	14.10.2006	
198	Ledderken (VEP*)	13.09.2002	
201 B	Ruhrverbandsflächen/Kleff	07.05.2009	
205	Betriebszufahrt Ardex	02.03.2004	
206	Himmelohstraße / Schraer Feld	13.07.2004	
209	Im Hammertal Witten-Buchholz	11.11.2006	
212	Sporthalle Bodenborn / Bommern	18.07.2006	
213	Dortmunder Straße/Mannesmannstraße		
214	Knapp, Witten-Heven	04.07.2007	
215	Ortszentrum Stockum-West	04.04.2009	
216	Annenstr., Erlenweg, Westfalenstr. (ehem. Gelände Fa. Wickmann)	03.02.2010	Aufgehoben am 11.11.2016
217	Stadtgalerie	18.12.2007	
218	Erlenbruch	05.06.2012	
219	Haldenweg	10.06.2009	

220	Gerberstraße	21.09.2015	
221	Umbau Pferdebachstraße	22.06.2015	
225	Nahversorgungszentrum Bodenborn	19.11.2011	
229	Alte Gärtnerei Ardeystraße	05.06.2012	
230	Radweg Rheinischer Esel	01.02.2010	
231 N	Stadteingang Ruhrstraße	09.01.2014	
232	Herdecker Straße, Annen-Zentrum	30.04.2014	Unwirksam am 30.07.2016
233	Am Goltenbusch (Feuerwehrstandort)	01.02.2010	
236	Kantstraße	19.01.2017	
238	Liegnitzer Straße / Bebbelsdorf	22.06.2017	
240	Mittelstraße	05.06.2012	
241	Kreisstraße	13.03.2013	
242	Hörder Straße/ Himmelohstraße/ Stockum-West	22.06.2017	
243	Westliche Bahnhofstr., südlicher Teil	07.06.2014	
246	Wittener Str., Rauterstr. Südwest	06.11.2015	
247 N	Drei Könige	16.11.2022	
248	Goethestraße	19.03.2015	
250	-Rüd- für den Bereich „Auf dem Schnee“	11.08.2023	
252	Westfalenstr., Annenstr.	11.08.2023	
258	Friedrich-Ebert-Straße, Firma Ardex	17.09.2018	

Vorhaben- und Erschließungspläne auf der Grundlage des BauGBMaßnG

Nr.	Bezeichnung	in Kraft getreten am
VEP 1	Alte Straße, Witten-Bommern	25.09.1997
VEP 2	Ifteweg	02.06.1998
VEP 3	Brunebecker Feld, östlicher Teil	13.09.1999
VEP 7	Siegfriedstraße, Steinbachstraße	30.06.1999

Bebauungspläne der ehemaligen Stadt Herbede:

Nr.	Bezeichnung	in Kraft getreten am
1	Vormholz - nördlich der Vormholzer Straße und nordwestlich der Otto-Hue-Straße	05.08.1963
5	Zwischen der Vormholzer Straße, dem Verbindungsweg zwischen Vormholzer Straße und Kirchstraße	22.01.1970
6	Am Herrenbusch	11.05.1967
11 a	Gewerbegebiet Drosselweg, Waldweg und A 77	17.05.1971

Bebauungsplan des Planungsverbands Freizeitzentrum Kemnade

FZK	Freizeitzentrum Kemnade	21.04.1986
-----	-------------------------	------------

Aufgehobene Bebauungspläne

Nr.	Bezeichnung	Rechtsverbindlich
BPI 12	Im Heinberge/Auf dem Knick	27.01.2006
BPI 18	Kranenberg	12.07.2006
BPI 19	Trienendorf	12.07.2006
BPI 27	Erlenweg, Holzkampstr., Bundesbahn, Robert-Koch-Str., Annenstr.	03.02.2010
BPI 63	Annenstr., Erlenweg, Bundesbahn	03.02.2010
BPI 95	Sanierungsgebiet Witten-Innenstadt I (Südwestlicher Teil) (Teilaufhebung)	18.12.2007

* **VEP** = Vorhaben- und Erschließungsplan

** B-Plan wurde aufgehoben (Aufhebungssatzungen siehe unter 6.9.1